



## Zespół Szkół im. Michała Konarskiego

ul. Okopowa 55a; 01-043 Warszawa,  
tel.: 22-838-60-61-63  
e-mail: [zsmk@eduwarszawa.pl](mailto:zsmk@eduwarszawa.pl),  
strona szkoły: [www.konar.info](http://www.konar.info)

### Ogłoszenie o konkursie ofert na najem powierzchni pod prowadzenie bufetu w Zespole Szkół im. Michała Konarskiego

#### I. INFORMACJE OGÓLNE

##### 1. Informacje o Zamawiającym.

- 1) Zamawiającym jest Miasto Stołeczne Warszawa Pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa NIP: 5252248481, reprezentowane przez Panią Dorotę Marciniak dyrektora Zespół Szkół im. Michała Konarskiego. działająca na podstawie pełnomocnictwa znak: GP-OR.0052.2782.2024 z dnia 26.06.2024.
- 2) Siedziba Zespołu Szkół im. Michała Konarskiego mieści się w m.st. Warszawa (01-043) przy ul. Okopowej 55a.
- 3) Lokalizacja przedmiotu zamówienia znajduje się na terenie Zamawiającego przy ul. Okopowej 55a w Warszawie.
- 4) Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [zsmk@eduwarszawa.pl](mailto:zsmk@eduwarszawa.pl)
- 5) Informacje dotyczące zamówienia umieszczone są na tablicy informacyjnej znajdującej się przy wejściu głównym do budynku Szkoły lub na stronie internetowej Zamawiającego [www.konar.info](http://www.konar.info)
- 6) Osobą odpowiedzialną za realizację ze strony Zamawiającego jest kierownik Maria Jezierska: [Maria.Jezierska@eduwarszawa.pl](mailto:Maria.Jezierska@eduwarszawa.pl), tel. 500122009.

##### 2. Informacje o postępowaniu.

- 1) Postępowanie prowadzone jest w celu wyboru najkorzystniejszej oferty na najem powierzchni pod prowadzenie bufetu w Zespole Szkół im. Michała Konarskiego.
- 2) Postępowanie niniejsze **nie jest postępowaniem** przetargowym w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z 2013r. poz. 907).
- 3) Udział w konkursie nie wymaga wniesienia wadium.

##### 3. Określenie przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiotem zamówienia jest najem powierzchni pod prowadzenie bufetu w Zespole Szkół im. Michała Konarskiego przy ul. Okopowej 55a w Warszawie.
- 2) Powierzoną usługę należy wykonać w czasie od września 2026 do czerwca 2027.
- 3) Oferent, w ramach usługi zapewni dostawę i sprzedaż napojów oraz produktów żywnościowych zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ZDROWIA z dnia 16 lutego 2026 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom

i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz.U. 2026 poz. 197).

- 4) Podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wynajmujący jest zobowiązany przestrzegać zasad i zapisów norm oraz przepisów dotyczących zakresu realizowanych usług.
- 5) Bufet ma być czynny od poniedziałku do piątku w godz. 08.00-15.00, serwowane dania powinny zapewnić całodienne wyżywienie dla uczniów i personelu Szkoły.
- 6) Do oferty należy dołączyć przykładowe tygodniowe menu z uwzględnieniem różnych diet.
- 7) Oferent określa miejsce produkcji posiłków.

## **II. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE**

Przystępujący do konkursu muszą spełniać następujące warunki:

1. W konkursie mogą brać udział podmioty nie figurujące w Rejestrze Dłużników Niewypłacalnych Krajowego Rejestru Sądowego, nie będące w upadłości i wobec których nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub egzekucyjne.
2. O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i urządzeniami do wykonywania Zamówienia.
3. O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które dysponują personelem posiadającym wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania Zamówienia.
4. O udział w niniejszym postępowaniu mogą się ubiegać podmioty, które są w sytuacji ekonomicznej i finansowej odpowiedniej do złożoności zadania, będącego przedmiotem konkursu.

## **III. WYNAGRODZENIE OFERTOWE**

1. Oferowana cena za 1 miesiąc najmu musi zawierać pełną wartość zamówienia. Oferent ponosi całkowitą odpowiedzialność za dokonanie właściwej wyceny przedmiotu zamówienia.
2. W cenie oferty należy uwzględnić koszty związane z wszelkimi nakładami pozwalającymi osiągnąć cel określony w umowie na wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie brutto zostanie podane przez Oferenta w całości w walucie polskiej.

#### IV. SKŁADANIE OFERT

##### 1. Oznaczenie ofert

Ofertę należy zaadresować do Zamawiającego na adres:

**Zespół Szkół im. Michała Konarskiego ul. Okopowa 55a, 01-043 Warszawa**

**lub na adres mailowy [zsmk@eduwarszawa.pl](mailto:zsmk@eduwarszawa.pl)**

**„Oferta na najem pomieszczeń pod  
prowadzenie bufetu w Zespole Szkół im.  
Michała Konarskiego”**

##### 2. Termin składania ofert

Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do **24.06.2026 r. do godz. 12.00.**

Oferty można przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego, w kancelarii dyrektora pok. 109. W przypadku wysłania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera, o zachowaniu terminu, określonego w ust. 2 powyżej decyduje data otrzymania przesyłki przez Zamawiającego.

#### V. OTWARCIE OFERT, ICH OCENA, PRZYSTĄPIENIE DO PODPISANIA UMOWY

##### 1. Otwarcie ofert

Zamawiający dokona otwarcia ofert bez udziału Oferentów w siedzibie Zamawiającego w dniu **25.06.2026 r. o godzinie 13.00.**

##### Ocena ofert

Komisja konkursowa reprezentująca Zamawiającego dokona oceny złożonych ofert, a po szczegółowej analizie dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o kryteria:

- a) zaproponowana cena - 70 %;
- b) przykładowe menu i miejsce wykonywania posiłków – 30%.

#### VI. INNE WARUNKI

1. Złożenie kompletnej oferty zgodnie z postanowieniami niniejszego Ogłoszenia będzie traktowane równoznacznie z oświadczeniem Najemcy, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej, w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu konkursu oraz, że posiada wymagane zezwolenia, kwalifikacje i środki do wykonania prac będących przedmiotem Zamówienia. W przeciwnym wypadku Zamawiający ma prawo ofertę odrzucić lub, w przypadku zawarcia umowy, w każdej chwili odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, a Oferent poniesie wszelkie konsekwencje tych działań.

2. Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego z tytułu złożenia, przyjęcia lub odrzucenia oferty lub odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozstrzygnięcia konkursu, unieważnienia konkursu oraz modyfikacji niniejszego Ogłoszenia bez podania przyczyn, w każdym czasie przed rozstrzygnięciem konkursu. Oferentowi nie przysługują wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z powyższego tytułu.

## VII. KONTAKT I INFORMACJE

Oferent może dokonać wizji lokalnej w terminie od **10 czerwca** do **15 czerwca 2026 r.** w godzinach **09.00 do 14.00**. Brak wizji lokalnej nie upoważnia Oferenta do jakichkolwiek zastrzeżeń odnośnie zakresu, ceny lub warunków realizacji przedmiotu konkursu.

Ewentualne pytania i inną korespondencję dotyczące opracowania Oferty oraz zagadnień formalnych prosimy kierować najpóźniej do dnia **22 czerwca 2026r.**, drogą elektroniczną na adres: [Maria.Jezierska@eduwarszawa.pl](mailto:Maria.Jezierska@eduwarszawa.pl), odpowiedzi będą przekazywane bezpośrednio zainteresowanemu konkursem.

DYREKTOR SZKOŁY  
*b. n. e. s.*  
mgr Dorota Marciniak